



## LOCATION CUGNY M.T. - SEIGNOSSE

### LOCATION CUGNY M.T. - SEIGNOSSE

Location de vacances pour 3 personnes à Seignosse

<https://location-cugny-seignosse.fr>

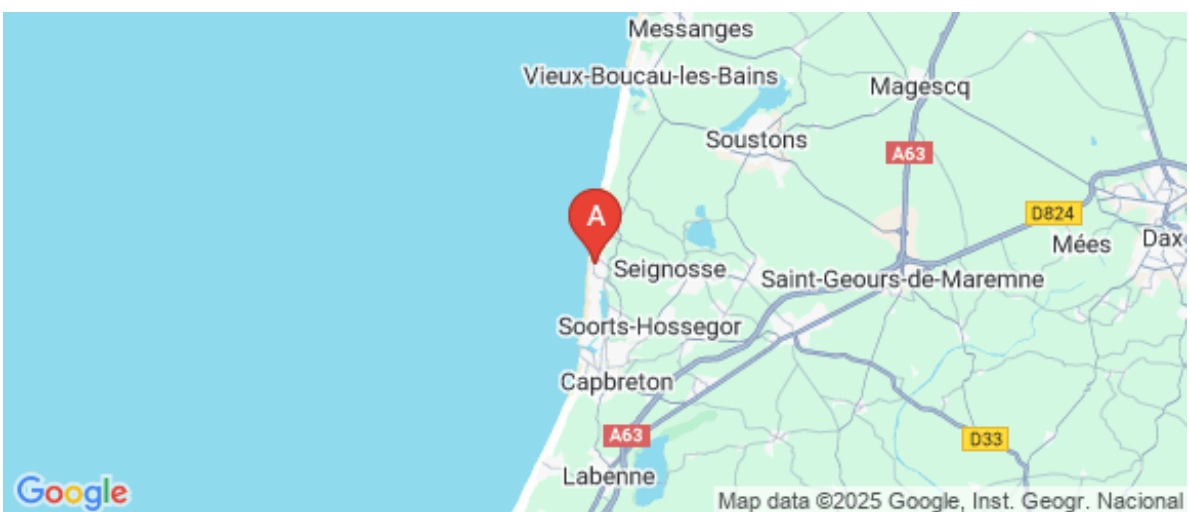




Marie-Thérèse Cugny

+33 5 58 77 42 90

**A** Location Cugny M.T. - Seignosse : 85 avenue  
du Penon 40510 SEIGNOSSE







## Location Cugny M.T. - Seignosse



Appartement



3

personnes  
(Maxi: 3 pers.)



1

chambre



36

m2

Cet appartement situé dans une aile de maison de plain-pied à Seignosse, idéal pour accueillir jusqu'à 3 personnes. Niché dans un cadre verdoyant, il dispose d'un jardin clôturé. Profitez également d'une terrasse ensoleillée où vous pourrez vous détendre, ainsi que d'un parking privé pour votre confort. À seulement 8 minutes à pied, vous trouverez l'océan Atlantique et ses plages, ainsi que les commerces locaux et à proximité immédiate de La Vélodyssée.





# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation	Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Terrasse	
<i>Media</i>		
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif TV sur demande	
<i>Chauffage / AC</i>		
<i>Extérieur</i>	Jardin privé Terrain clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison

Entrée indépendante



Activités



Réseaux



Stationnement



Services



Extérieurs

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 25/12/25)

Location Cugny M.T. - Seignosse

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/06/2026 au 10/07/2026				500€
du 11/07/2026 au 28/08/2026				530€
du 29/08/2026 au 05/09/2026				500€



# Mes recommandations

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades



OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE

[WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM](http://WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM)



## Midgard

+33 5 58 73 86 44  
54 avenue du Penon

<https://midgard-seignosse.com/>

0.4 km  
SEIGNOSSE OCEAN



1

Situé derrière la dune à Seignosse, c'est le rendez-vous des amoureux de cuisine du monde : brunch, poke bowl, tacos, burger... Venez découvrir une carte aux saveurs d'ici et d'ailleurs dans un restaurant à l'atmosphère unique, chaleureuse et conviviale. Sur place ou à emporter, on vous concocte avec amour des plats simples, sains et authentiques.



## Couleur locale Bourdaines

+33 7 88 69 25 42 +33 6 33 77 32 90

Plage des Bourdaines

<https://www.instagram.com/couleurlocale>

0.4 km  
SEIGNOSSE OCEAN



2

Restaurant / bar de plage éco responsable, situé sur la plage des Bourdaines, pour manger ou boire un verre les pieds dans le sable avec une vue imprenable sur l'océan ! Pour toutes vos envies au fil de la journée : - En matinée petits déjeuners, cafés, jus frais pressés, smoothies, viennoiseries et gâteaux maison. - Restauration de 12h à 15h\* puis de 18h à 21h30\*, sans réservation. \*horaires pouvant varier selon la saison. - Goûters, crêpes, beignets, glaces, sandwiches. - Apéro tapas au coucher du soleil. Ainsi va la vie à la cabane Couleur locale où s'apprécie quiétude landaise et plaisir des moments entre amis. Retrouvez nous sur Instagram #couleurlocaleseignosse et Facebook Couleur Locale.



## Le Tube - Seignosse

+33 7 49 11 29 79  
Avenue des Arènes

<https://le-tube-bourdaines.com/>

0.1 km  
SEIGNOSSE OCEAN



1

Le Tube, la scène emblématique des Landes ! Situé au pied des dunes de Seignosse, Le Tube est un lieu unique où concerts d'envergure, spectacles, festivals et art de vivre à la landaise se donnent rendez-vous toute l'année, dans un cadre naturel exceptionnel. Avec une superficie de 2 600 m<sup>2</sup> et une capacité de 2 200 spectateurs, Le Tube s'impose comme la plus grande salle de spectacles des Landes. Nos espaces accueillent concerts, résidences, congrès, salons, séminaires ou événements d'entreprise.... Une polyvalence pensée pour s'adapter à chaque projet et à chaque public ! Et quand arrive l'été, les terrasses du Tube prennent des airs de guinguette : bar, restauration, open air et concerts live les pieds dans le sable font du Tube, un rendez-vous incontournable pour locaux et vacanciers ! Toute la programmation : [le-tube-bourdaines.com](https://le-tube-bourdaines.com) Retrouvez-nous sur les réseaux : @letubeseignosse



## Seignosse Les Bourdaines

Plage des Bourdaines

0.3 km  
SEIGNOSSE



2

Un spot qui bouge avec les bancs de sables, qui fonctionne rarement au dessus de 2 mètres de houle. Très sensible au vent, il faut un vent d'Est ou nul avec une houle pas trop formée. La vague se cale selon les bancs de sables donc avec une qualité qui varie dans le temps et selon les conditions. Fréquenté par les écoles de surf.



## Coco Surf School

+33 6 47 45 42 65

Parking Plage des Bourdaines

<https://www.coco-surfschool.com/>

0.4 km  
SEIGNOSSE



3

École de Surf créée en 2016 par Annelies Debo, surfeuse passionnée et diplômée d'un Master en Education Physique et carte professionnelle en surf. Annelies vous accueillera avec plaisir pour vous transmettre avec pédagogie, le plaisir et l'esprit de la glisse. Elle vous propose des cours en petits groupes pour une progression plus rapide, cours collectifs, cours privés, en famille, coaching,... elle s'adapte à vos besoins ! 12 ans d'expérience comme monitrice de surf en club et en école, elle saura assurer la sécurité grâce à son diplôme en sauvetage. Pendant les cours nous parlerons surf mais également banc de sable, baie, marée, pour comprendre l'océan et vous rendre autonome le plus vite possible. Du débutant au perfectionnement et/ou coaching, tout le monde trouvera son bonheur ! Matériel adapté et de qualité à votre disposition. École labellisée ECO-SAFE SURFING

# Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades



OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE

[WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM](http://WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM)



## École de surf des Bourdaines

+33 6 30 55 84 09

Parking des Bourdaines

<https://www.ecoledesurfdesbourdaines.>

0.4 km

SEIGNOSSE



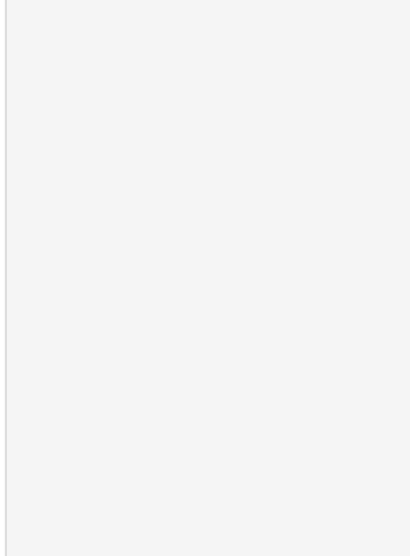
Julien et David seront heureux de vous accueillir plage des Bourdaines, pour des séances de 2 heures, aux jours qui vous conviennent. Sauveteurs sur cette plage durant dix ans, nous parlerons surf bien sûr, mais aussi houle, prévision, baignade, lune, marée etc. afin de savoir lire l'océan et vous rendre autonome rapidement. Petite école à taille humaine ouverte à tous les surfeurs, de 5 à 77 ans. À très bientôt.



## A Seignosse, circuit des plages

1.5 km

SEIGNOSSE



## Les Visites Guidées Nature à Seignosse

+33 5 58 43 32 15

1 avenue des Lacs

<http://www.seignosse-tourisme.com>

1.7 km

SEIGNOSSE



De début juillet à fin août au départ de l'Office de tourisme, vous aurez la chance de suivre Maël, technicien de l'Office National des Forêts, qui vous propose chaque mercredi, une découverte de la Dune littorale et/ou de la Forêt littorale. Ces 2 thématiques vous sont proposées en alternance de 9h30 à 12h. - Dune littorale : vous saurez tout sur sa formation et comment notre technicien ONF travaille à sa préservation. - Forêt littorale : vous apprendrez tout sur la protection et l'exploitation de la forêt de pins. Programme détaillé des visites et inscriptions sur place ou par téléphone auprès de l'Office de Tourisme.



## La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

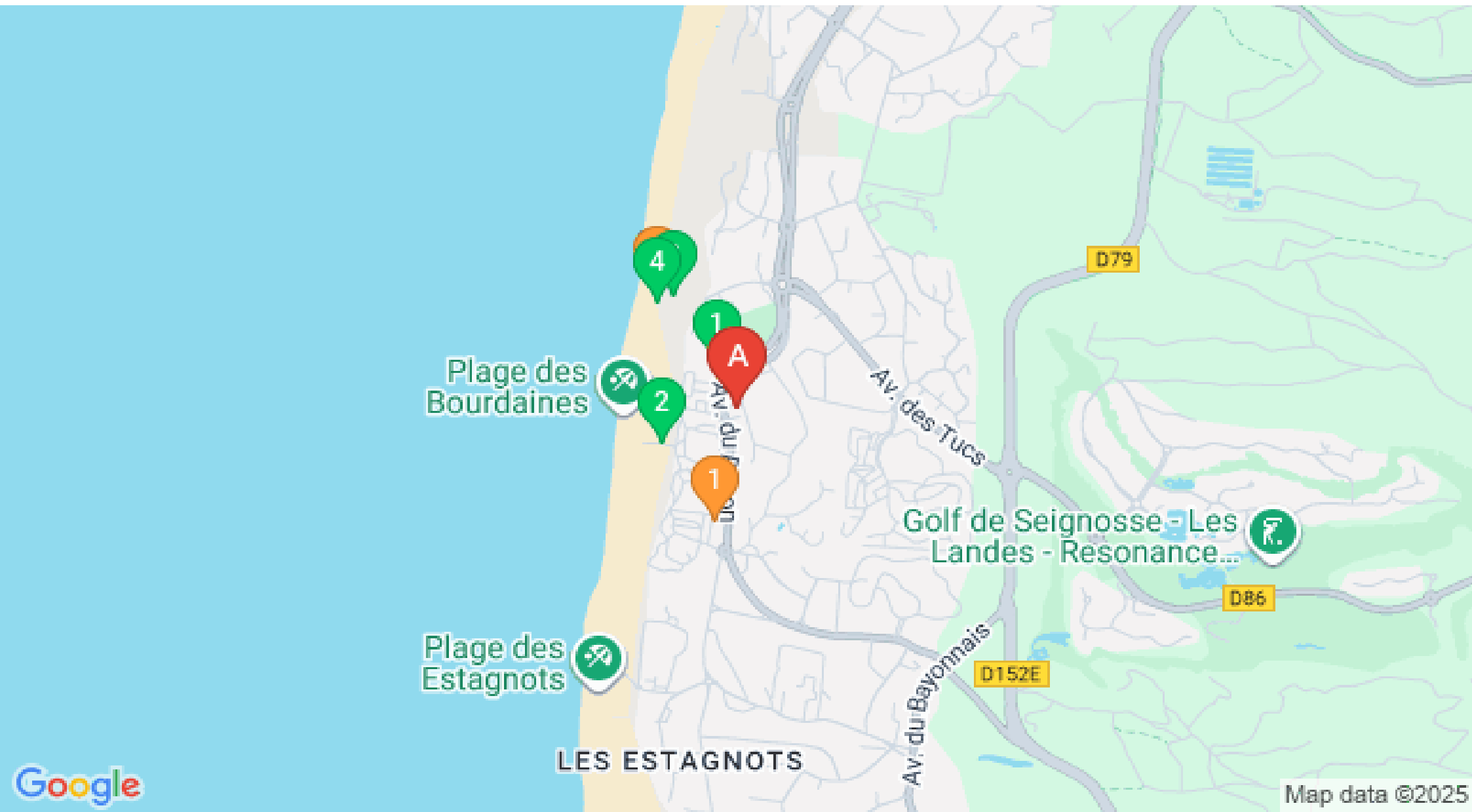
5.2 km

SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.





# Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades



OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE  
[WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM](http://WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM)

